

TỜ TRÌNH ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG THƯỜNG NIÊN 2019

“V/v: Kế hoạch hạn mức vay vốn cho hoạt động đầu tư năm 2019”.

Kính gửi: Đại hội đồng cổ đông

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 68/2014/QH13 ngày 26/11/2014.
- Căn cứ Điều lệ tổ chức hoạt động của Tổng Công ty cổ phần Đầu tư Phát triển Xây dựng (DIC Corp).
- Kế hoạch sản xuất kinh doanh và đầu tư năm 2019.

Hội đồng quản trị (HĐQT) kính trình Đại hội đồng cổ đông (ĐHĐCĐ) thường niên phê duyệt hạn mức tín dụng đầu tư trong năm 2019 cho các dự án như sau:

Đvt: tỷ đồng

TT	Dự án	Tổng mức đầu tư	Hạn mức vay vốn		Dự kiến giải ngân 2019	Mục đích giải ngân (2019)
			Tổng hạn mức	Hạn mức vay năm 2019		
1	Khu đô thị du lịch Long Tân	4.968,8	3.100	980	300	+ Triển khai đầu tư HTKT theo phân kỳ đầu tư + Đền bù GPMB
2	Khu đô thị mới Nam Vĩnh Yên	3.788,5	2.462,2	1.500 (Dự kiến vay NHTM: 500; trái phiếu doanh nghiệp: 1.000)	1.200	+ Triển khai thi công hạ tầng kỹ thuật phân khu 2 & 3 (130 ha) theo phân kỳ đầu tư + Nộp tiền sử dụng đất
3	Khu đô thị mới Bắc Vũng Tàu	4.029,5	1.785	700 (Bao gồm dự kiến vay NHTM & trái phiếu doanh nghiệp)	200	+ Triển khai thi công hạ tầng kỹ thuật theo phân kỳ đầu tư + Nộp tiền sử dụng đất
4	Khu dân cư thương mại Vị Thanh, Hậu Giang	1.177	600	600	150	+ Triển khai thi công hạ tầng kỹ thuật theo phân kỳ đầu tư + Nộp tiền sử dụng đất
		Cộng		3.780	1.850	

Để đảm bảo nguồn vốn đầu tư cho các dự án trong năm 2019, kính đề nghị Đại hội đồng cổ đông thông qua Kế hoạch hạn mức vay vốn đầu tư năm 2019 và ủy quyền cho HĐQT tổ chức triển khai huy động, thu xếp nguồn vốn từ các tổ chức tín dụng.

Kính trình!

Nơi nhận:

- Như trên;
- TV HĐQT, TGĐ;
- Ban thư ký;
- Lưu: VP, TCKT.

**TM.HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH**



Nguyễn Thiện Tuấn



BỘ XÂY DỰNG

Tổng CTCP Đầu Tư Phát Triển Xây Dựng

265 Lê Hồng Phong, P. 8, Tp. Vũng Tàu Tel: 064 3 859 248 Fax: 064 3 560 712 Web: www.dic.vn

NỀN TẢNG VỮNG CHẮC, KHƠI SẮC TƯƠNG LAI