

## **THÔNG BÁO**

### **Phát hành cổ phiếu để trả cổ tức năm 2020**

#### **I. Giới thiệu về tổ chức phát hành:**

1. Tên Tổ chức phát hành (đầy đủ): Tổng Công ty cổ phần Đầu tư Phát triển Xây dựng.
2. Tên viết tắt: DIC Corp
3. Địa chỉ trụ sở chính: Số 265 Đường Lê Hồng Phong, Phường 8, Thành phố Vũng Tàu, tỉnh Bà Rịa-Vũng Tàu.
4. Điện thoại: 0254 3 859.248 Số fax: 02543.560.712 Website: <https://dic.vn>
5. Vốn điều lệ tại thời điểm 31/03/2021: 3.503.392.330.000 đồng
6. Mã cổ phiếu: DIG.
7. Nơi mở tài khoản: Công ty Cổ phần Chứng khoán Bản Việt.  
Số hiệu tài khoản: 068C246666
8. Căn cứ pháp lý hoạt động kinh doanh:
  - Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh số 3500101107 đăng ký lần đầu ngày 13/03/2008 do Sở kế hoạch và Đầu tư tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu cấp và thay đổi lần thứ 19 ngày 04/05/2021.
  - Ngành nghề kinh doanh chính:

<b>Tên ngành</b>	<b>Mã ngành</b>
+ Kinh doanh bất động sản, quyền sử dụng đất thuộc chủ sở hữu, chủ sử dụng hoặc đi thuê Chi tiết: Đầu tư phát triển các khu đô thị mới và khu công nghiệp, đầu tư kinh doanh phát triển nhà và hạ tầng kỹ thuật khu đô thị, khu công nghiệp, khu chế xuất, khu công nghệ cao, khu kinh tế mới; mua bán nhà.	6810



+ Tư vấn, mô giới, đấu giá bất động sản, đấu giá quyền sử dụng đất. Chi tiết: Dịch vụ mô giới bất động sản.	6820
+ Hoạt động tư vấn quản lý Chi tiết: Tư vấn đầu tư; Quản lý dự án	7020
+ Dịch vụ lưu trú ngắn ngày Chi tiết: Kinh doanh dịch vụ du lịch; kinh doanh cơ sở lưu trú du lịch; Khách sạn;	5510
+ Hoạt động kiến trúc và tư vấn kỹ thuật có liên quan Chi tiết: Giám sát thi công xây dựng công trình dân dụng và công nghiệp	7110
+ Xây dựng nhà để ở	4101
+ Xây dựng công trình cấp thoát nước	4222
+ Nhà hàng và các dịch vụ phục vụ ăn uống lưu động	5610

– Sản phẩm/dịch vụ chính: bất động sản thương mại; bất động sản du lịch nghỉ dưỡng.

9. Giấy phép thành lập và hoạt động (nếu có theo qui định của pháp luật chuyên ngành): Không

## II. Phương án phát hành:

- Tên cổ phiếu: Cổ phiếu Tổng Công ty cổ phần Đầu tư Phát triển Xây dựng.
- Loại cổ phiếu: cổ phiếu phổ thông.
- Tổng số cổ phiếu đã phát hành: 350.339.233 cổ phiếu
- Số lượng cổ phiếu đang lưu hành: 350.339.233 cổ phiếu
- Số lượng cổ phiếu quỹ: 0
- Số lượng cổ phiếu dự kiến phát hành: 59.557.669 cổ phiếu
- Tổng giá trị phát hành theo mệnh giá: 595.576.690.000 đồng.
- Tỷ lệ thực hiện quyền : 17%
- Nguồn vốn phát hành: Lợi nhuận sau thuế.



10. Phương án xử lý phân lẻ cổ phần, cổ phiếu lẻ: Cổ tức bằng CP sẽ được làm tròn xuống đến hàng đơn vị, phân cổ phiếu lẻ (thập phân phát sinh nếu có) sẽ được hủy bỏ.
11. Ngày đăng ký cuối cùng để phân bổ quyền: 09/06/2021.

NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT

Nơi nhận: *W*

- Như trên;
- Phó chủ tịch HĐQT;
- Ban TGD;
- HOSE, VSD;
- Lưu: VP, QHNĐT.



*Nguyễn Thiện Tuấn*



Tổng CTCP Đầu Tư Phát Triển Xây Dựng  
Development Investment Construction J.S.C

265 Lê Hồng Phong, phường 8, TP. Vũng Tàu | Tel: 0254. 3859 248 | Fax: 0254 3560 712 | Web: www.dic.vn

NỀN TẢNG VỮNG CHẮC, KHỞI SẮC TƯƠNG LAI