

Hậu Giang, ngày 4/ tháng 5 năm 2023

GIẤY PHÉP XÂY DỰNG
SỐ: 03/GPXD

1. Cấp cho: TỔNG CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN XÂY DỰNG.

- Đại diện: (Ông) Hoàng Văn Tăng - Chức vụ: Tổng Giám đốc.
- Địa chỉ: Số 265 đường Lê Hồng Phong, phường 8, thành phố Vũng Tàu, tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu.

2. Được phép xây dựng các hạng mục công trình thuộc dự án: Khu dân cư thương mại Vị Thanh (*Hạng mục: Kè kênh dẫn; loại công trình: Công trình Nông nghiệp và Phát triển nông thôn - Cấp III*). Địa điểm xây dựng: phường IV, thành phố Vị Thanh, tỉnh Hậu Giang.

- Theo thiết kế: Bản vẽ đã được Sở Xây dựng đóng dấu kiểm tra.
- Do: Công ty Cổ phần Thiết kế Xây dựng Thái Thịnh lập.
- Chủ nhiệm, chủ trì thiết kế: Võ Thị Huỳnh Nga; Lê Xuân Roanh.
- Đơn vị thẩm định, thẩm tra: đã được Sở Xây dựng thẩm định và Công ty TNHH Xây dựng Ngọc Lam thẩm tra phân khu 1 (16,49 ha); Công ty TNHH đầu tư và xây dựng Cường Thịnh Hậu Giang thẩm tra phân khu 2, 3 (66,97 ha).
- Chủ trì thẩm tra thiết kế: Nguyễn Văn Đức phân khu 1; Trần Văn Vĩnh phân khu 2, 3.
- Gồm các nội dung sau:
 - + Vị trí xây dựng: Bờ kênh thống nhất và kênh Nhà Thờ theo phương án được duyệt.

- Hướng tuyến công trình:

- + Kè kênh Thống Nhất phân khu 1: chiều dài 177mm;
- + Kè kênh Thống Nhất phân khu 2: chiều dài 877,85mm;
- + Kè kênh Nhà Thờ phân khu 1: chiều dài 221mm;
- + Kè kênh Nhà Thờ phân khu 2: chiều dài 297,5mm;
- Cốt nền xây dựng công trình: cao độ đỉnh kè +1,8m (hệ cao độ Quốc gia).
- Mái kè được gia cố 3 lớp: Lát gạch lỗ trồng cỏ đặt trên 02 lớp vải DKT TS65; Lớp vải địa kỹ thuật TS65; Lớp cát nền đầm chặt K=0,9.

3. Giấy tờ về đất: Theo Quyết định số 1421/QĐ-UBND ngày 06/9/2011 của UBND tỉnh Hậu Giang, về việc giao đất (đợt 1) để thực hiện dự án Khu dân cư thương mại phường 4, thành phố Vị Thanh và xã Vị Đông, huyện Vị Thủy (*nay là dự án Khu dân cư thương mại Vị Thanh*); về việc quy hoạch đất để đầu tư tại Quyết định số 331/QĐ-UBND ngày 25/02/2008 của UBND tỉnh Hậu Giang; về việc thu

