

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**  
**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**  
**THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM**  
**Independence - Freedom – Happiness**

*Phủ Thọ, ngày 20 tháng 11 năm 2025*  
*Phu Tho, day 20 month 11 year 2025*

**BÁO CÁO**  
**Kết quả giao dịch quyền mua cổ phiếu của người nội bộ**  
**REPORT ON RESULTS OF TRANSACTION IN RIGHTS TO BUY SHARES**  
**OF INTERNAL PERSON**

Kính gửi:

- Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch chứng khoán;
- Tổng Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Xây dựng.

To:

- The State Securities Commission;
- The Stock Exchange;
- Development Investment Construction J.S.C.

1. Thông tin về cá nhân thực hiện giao dịch/*Information on individual conducting the transaction:*

- Họ và tên cá nhân/*Name of individual:* **Nguyễn Tuấn Liêm**

- Quốc tịch/*Nationality:* Việt Nam

- Thẻ căn cước/*Number of ID card:*

- Ngày cấp, nơi cấp/*Date of issue, place of issue:*

- Địa chỉ liên hệ/*Contact address:*

- Điện thoại/*Telephone:*

- Chức vụ hiện nay tại công ty đại chúng/*Current position in the public company:* Phó TGD/*Deputy General Director*

2. Mã chứng khoán giao dịch/*Securities code:* DIG

3. Các tài khoản giao dịch có cổ phiếu nêu tại mục 2/*Trading accounts having shares as mentioned at item 2:* tại công ty chứng khoán/*In securities company:*

4. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu nắm giữ trước khi giao dịch quyền mua cổ phiếu/*Number, ownership percentage of shares held before the trading of rights to buy shares:* **21.208 cổ phiếu/shares; 0,003% (\*)**

5. Số lượng quyền mua cổ phiếu trước giao dịch/*Number of rights to buy shares before the transaction:* **21.208 quyền mua/rights**



6. Tỷ lệ thực hiện quyền mua/Percentage of executing the rights to purchase: 1.000:232 (01 CP thì được hưởng 01 quyền mua, cứ 1.000 quyền mua thì được mua 232 cổ phiếu mới)/1,000:232 (01 share is entitled to 01 right. 1,000 rights are entitled to purchase 232 new shares).

7. Số lượng quyền mua đăng ký mua/Number of rights to buy registered to purchase: **21.208 quyền mua/rights**

8. Số lượng quyền mua đã mua/Number of traded rights to buy to purchase: **21.208 quyền mua/rights** (tương ứng/equivalent to: 4.920 cổ phiếu/shares)

9. Giá trị đã giao dịch (tính theo giá phát hành)/The value of executed transaction (calculated based on issuing price): 59.040.000 VND

10. Số lượng cổ phiếu dự kiến nắm giữ sau khi thực hiện quyền mua/Number of shares expected to hold after exercising the right to buy: **26.128 cổ phiếu/shares**

11. Phương thức giao dịch/Method of transaction: Thực hiện quyền tại thành viên lưu ký nơi mở tài khoản lưu ký/Exercising the right at the depository member where the depository account is opened.

12. Thời gian thực hiện giao dịch/Trading time: từ ngày/from 04/11/2025 đến ngày/to 14/11/2025.

((\*): Tỷ lệ được tính trên số lượng cổ phiếu đang lưu hành/The ratio is calculated on the number of outstanding shares: 646.431.191 cổ phiếu/shares).

**CÁ NHÂN BÁO CÁO**  
**/REPORTING INDIVIDUAL**

(Ký, ghi rõ họ tên)  
(Signature with full name)



**Nguyễn Tuấn Liêm**